

Nově na našem webu:



Odhad ceny nemovitosti

Tato funkce vám jednoduše vypočítá odhad ceny nemovitosti, kterou jste si vybrali. Stačí vám na to jen pár „kliknutí“. Pro využití této funkce je potřeba být u nás registrovaný.

1. Zadejte do vyhledávače přesnou adresu nemovitosti

Flat Zone odhad ceny nemovitosti

Zvolte přesnou adresu nemovitosti

Krčská, 140 00 Praha-Praha 4, Česko

Upřesněte adresu posunutím špendlíku

DALEŠÍ KROK

2. Zvolte parametry nemovitosti - krok 1

Flat Zone odhad ceny nemovitosti

Zadejte parametry nemovitosti: 1. krok

Typ nemovitosti * Byt Dům

Výměra (m²) *

Dispoziční *

Balkón (m²) *

Sklep (m²) *

Terasa (m²) *

Zahrada (m²) *

(* povinné hodnoty)

ZPĚT DALEŠÍ KROK

3. Zvolte parametry nemovitosti - krok 2

Flat Zone odhad ceny nemovitosti

Zadejte parametry nemovitosti: 2. krok

Stav * Nový Velmi dobrý Dobrý Po rekonstrukci K rekonstrukci Špatný Velmi špatný Ve výstavbě Projekt v přípravě

Podlaží * z celkem *

Typ vlastnictví * Soukromé Družstevní Obecní

(* povinné hodnoty)

ZPĚT VYPOČÍTAT ODHAD

4. Flat Zone odhad je hotový!

Flat Zone odhad ceny nemovitosti

Odhad je hotový!

Tato funkce je na našem webu čerstvě nová. **Líbí se Vám?** Máme v zásobě ještě spoustu dalších nápadů, jak výsledky vylepšit. Pokud chcete, abychom na této funkci dále pracovali a sami se chcete dozvědět o jejím vývoji, přihlaste se k odběru **newsletteru**. Zaslame vám informace o pokrocích.

Flat Zone odhad

Absolutní cena
5 748 761 Kč

Krčská, 140 00 Praha-Praha 4, Česko

5. Na výběr máte také nejpodobnější nemovitosti

Nejpodobnější nemovitosti

Adresa	Dispoziční Výměra	Podlaží PĚNĚ	Stav	Balkón Lodžie	Terasa Zahrádka	Sklep	Parkování	Cena s DPH	Zdroj
Nuselská, Praha 4	2+kk	4	Nový	13 m ²	-	✓		6 477 384 Kč	https://www.seznam.cz/realitni-odhad-ceny/...
Čestmírová, Praha 4 - Nusle	2+kk	1	Velmi dobrý	-	-	✓		4 764 000 Kč	https://www.seznam.cz/realitni-odhad-ceny/...
V Horkách, Praha 4 - Nusle	2+kk	4	Nový	5 m ²	-	-		5 890 000 Kč	https://www.seznam.cz/realitni-odhad-ceny/...
Přechodná, Praha 4 - KČP	2+1	2	Dobrý	-	-	-		4 750 000 Kč	https://www.seznam.cz/realitni-odhad-ceny/...
Nuselská, Praha 4 - Michle	otýpky	4	Velmi dobrý	3 m ²	-	✓		6 198 000 Kč	https://www.seznam.cz/realitni-odhad-ceny/...
U družstva Ideál, Praha 4 - Nusle	2+1	3	Velmi dobrý	-	-	-		4 190 000 Kč	https://www.seznam.cz/realitni-odhad-ceny/...
Týpčanská, Praha 4 - Michle	2+kk	4	Po rekonstrukci	-	-	✓		5 190 000 Kč	https://www.seznam.cz/realitni-odhad-ceny/...
Sezimova, Praha 4 - Nusle	2+kk	1	Velmi dobrý	-	-	-		3 495 000 Kč	https://www.seznam.cz/realitni-odhad-ceny/...
Novoborská, Praha	2+1	2	Dobrý	-	-	✓		4 890 000 Kč	https://www.seznam.cz/realitni-odhad-ceny/...
Na Jezerce, Praha 4 - Nusle	2+1	1	Velmi dobrý	-	-	✓		4 490 000 Kč	https://www.seznam.cz/realitni-odhad-ceny/...

ZPĚT NOVÝ ODHAD

Právě jsme spustili:

Hlídacího psa



Fact Sheet

Středočeský kraj nabídka a poptávka celková

3Q 2019



1 093 ↓

Nabídka nových bytů

Ø 4 117 018 Kč s DPH ↑
Ø 62 800 Kč s DPH/m² ↓



215 ↑

Poptávka nových bytů

Ø 3 422 827 Kčs DPH ↑
Ø 61 375 Kč s DPH/m² ↓



Pro více informací nás kontaktujte na e-mailu info@flatzone.cz nebo tel. číslo 227 355 276.

www.flatzone.cz



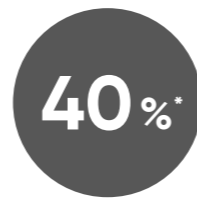
Nejnižší ceny nabízených bytů ve Středočeském kraji.



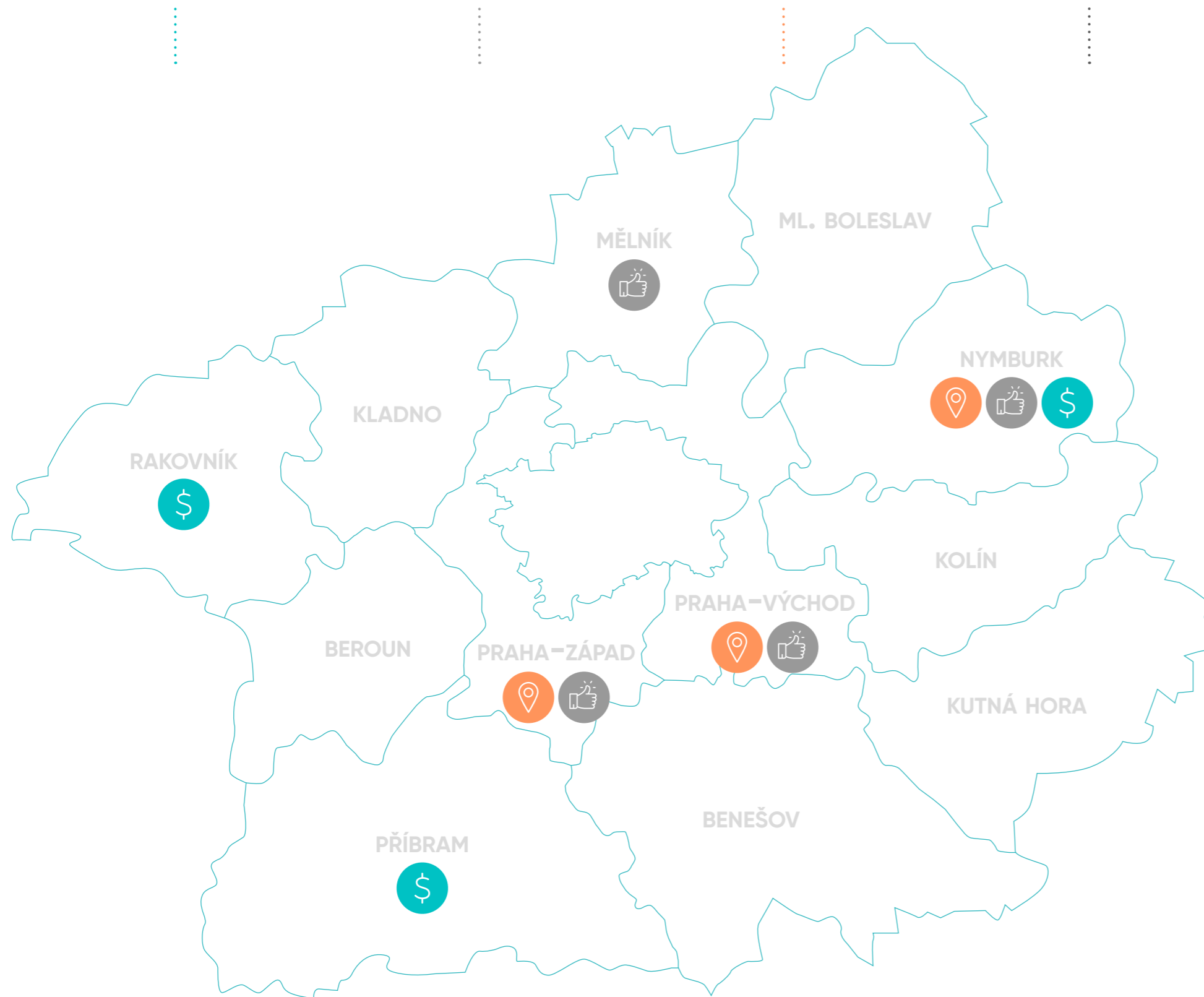
Největší nabídka dostupných bytů.



Okresy s největším počtem prodaných bytů.



*Nárůst prodeje bytů oproti loňskému roku.



Nabídka



Poptávka

	Nabídka	Poptávka
BENEŠOV	-	-
BEROUN	66 bytů ↓ Ø 5 742 716 Kč ↑ Ø 66 592 Kč/m² ↓	4 byty ↓ Ø 7 193 667 Kč ↑ Ø 50 995 Kč/m² ↓
KLADNO	78 bytů ↑ Ø 3 523 757 Kč ↑ Ø 68 458 Kč/m² ↑	15 bytů ↑ Ø 3 468 519 Kč ↑ Ø 79 620 Kč/m² ↑
KOLÍN	15 bytů ↑ Ø 3 966 110 Kč ↓ Ø 64 613 Kč/m² ↓	4 byty ↑ Ø 2 441 500 Kč ↑ Ø 51 053 Kč/m² ↑
KUTNÁ HORA	-	-
MĚLNÍK	98 bytů ↓ Ø 3 187 240 Kč ↑ Ø 42 876 Kč/m² ↑	6 byty ↓ Ø 4 016 667 Kč ↓ Ø 51 773 Kč/m² ↑
MLADÁ BOLESLAV	78 bytů ↑ Ø 3 610 266 Kč ↓ Ø 49 057 Kč/m² ↓	3 byty ↓ Ø 3 517 558 Kč ↓ Ø 55 947 Kč/m² ↑
NYMBURK	90 bytů ↑ Ø 2 860 237 Kč ↓ Ø 44 499 Kč/m² ↓	51 bytů ↑ Ø 2 621 936 Kč ↓ Ø 45 667 Kč/m² ↓
PRAHA-VÝCHOD	177 bytů ↓ Ø 4 050 564 Kč ↑ Ø 67 769 Kč/m² ↓	30 bytů ↑ Ø 4 835 133 Kč ↑ Ø 71 396 Kč/m² ↓
PRAHA-ZÁPAD	426 bytů ↓ Ø 4 851 760 Kč ↑ Ø 74 047 Kč/m² ↓	100 bytů ↑ Ø 3 569 388 Kč ↑ Ø 69 120 Kč/m² ↓
PŘÍBRAM	18 bytů ↑ Ø 2 280 490 Kč ↓ Ø 42 377 Kč/m² ↑	3 byty ↑ Ø 1 776 800 Kč ↑ Ø 41 237 Kč/m² ↑
RAKOVNÍK	47 bytů ↑ Ø 2 186 675 Kč ↑ Ø 39 239 Kč/m² ↓	- - -

Zdroje: Trigema Ceny v tabulce jsou uvedeny včetně DPH.